

# У К Р А Ї Н А

## КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

### П Р О Т О К О Л № 31

#### засідання постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності

від 09 червня 2017 року

м. Кропивницький

- Голова комісії:** Зайченко В.В.
- Присутні члени комісії:** Пінчук В.В. – секретар комісії,  
Голофаєв І.В., Розгачов Р.О., Сергієнко Г.В.
- Відсутні члени комісії:** Санасарян Р.Р. – заступник голови комісії,  
Захаров І.М., Кролевець А.В., Терзов Д.С.
- Запрошені:** Колюка О.С. – начальник управління  
комунальної власності Кіровоградської  
міської ради,  
Кухаренко В.І. – начальник Головного  
управління житлово-комунального  
господарства Кіровоградської міської ради,  
Макарук О.О. – начальник управління  
охорони здоров'я Кіровоградської міської  
ради,  
Паливода А.А. – начальник управління  
економіки Кіровоградської міської ради
- Присутні:** Мосін О.В. – заступник міського голови з  
питань діяльності виконавчих органів  
Кіровоградської міської ради,  
депутати Кіровоградської міської ради:  
Бойко С.В., Смірнов В.О.,  
Соколенко Т.М. – директор комунального  
підприємства "Теплоенергетик",  
Гавриш І.Н. – голова ОСББ "Колоски",  
представники перси та засобів масової  
інформації

#### **Порядок денний:**

1. Про погодження проекту рішення міської ради № 1123 " Про підтримку участі КП " Теплоенергетик" у проекті " Програма розвитку муніципальної інфраструктури України"

**Доповідає:** Паливода А.А. – начальник управління економіки Кіровоградської міської ради

2. Про погодження проекту рішення міської ради № 1132 " Про затвердження акта приймання-передачі майна з балансу пологового будинку № 2 ім." Святої Анни" на баланс пологового будинку № 1"

**Доповідає:** Макарук О.О. – начальник управління охорони здоров'я Кіровоградської міської ради

*Стосовно питань 3-5 доповідає начальник управління комунальної власності Кіровоградської міської ради Колюка О.С.*

3. Про погодження проекту рішення міської ради № 1028 " Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 20 грудня 2016 року № 716" Про надання згоди на безоплатну передачу каналізаційних насосних станцій із комунальної власності територіальної громади м. Кропивницького у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Кіровоградської області"

4. Про погодження проекту рішення міської ради № 1127" Про надання пільги з орендної плати дочірньому підприємству " Кіровоградтепло" товариства з обмеженою відповідальністю " Центр науково-технічних інновацій Української нафтогазової академії"

5. Про погодження проекту рішення міської ради" Про затвердження переліку об'єктів нерухомого майна, які перебувають у комунальній власності територіальної громади м. Кропивницького та право власності на які підлягає державній реєстрації"

*Стосовно питань 6-8 доповідає начальник Головного управління житлово-комунального господарства Кіровоградської міської ради Кухаренко В.І.*

6. Про розгляд пропозицій щодо включення до Програми утримання, благоустрою та розвитку житлово-комунального господарства м. Кропивницького на 2017-2021 року (*лист начальника Головного управління житлово-комунального господарства Кухаренка В.І. від 30.05.2017 № 74-вих*)

7. Про виділення фінансової допомоги КП" Теплоенергетик" (*лист начальника Головного управління житлово-комунального господарства Кухаренка В.І. від 07.06.2017 № 84-вих*)

8. Про виділення коштів на ремонт покрівлі після пожежі (лист начальника Головного управління житлово-комунального господарства Кухаренка В.І. від 08.06.2017 № 87- вих)

*Постійною комісією міської ради з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності прийнято рішення розглянути на наступному засіданні комісії питання:*

*Про погодження доопрацьованого (станом на 09.06.2017) проекту рішення міської ради № 1120" Про внесення змін та доповнень до рішення Кіровоградської міської ради від 17 січня 2017 року № 763 " Про затвердження Програми утримання, благоустрою та розвитку житлово-комунального господарства міста Кропивницького на 2017-2021 роки",*

*Про звіт щодо виконання Програми утримання, благоустрою та розвитку житлово-комунального господарства міста Кропивницького на 2017-2021 роки,*

*Про звіт щодо виконання Програми розвитку дорожнього господарства та безпеки руху в місті Кропивницькому на 2017-2021 роки.*

#### **1. СЛУХАЛИ:**

Паливоду А.А., який пояснив підстави щодо підготовки проекту рішення міської ради № 1123" Про підтримку участі КП" Теплоенергетик" у проекті" Програма розвитку муніципальної інфраструктури України", його суть та відповів на запитання членів комісії.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

Мосін О.В., який звернув увагу присутніх на основні проблеми у галузі тепlopостачання в місті, повідомив про заходи, які вживаються для вирішення цих проблем, напрацювання та пояснив стратегію розвитку галузі.

Соколенко Т.М., яка пояснила основні вимоги, які необхідно виконати Кіровоградською міською радою, як засновником КП" Теплоенергетик", для участі підприємства у проекті " Програма розвитку муніципальної інфраструктури України".

*В обговоренні питання взяли участь Мосін О.В., Паливода А.А., Кухаренко В.І., Соколенко Т.М., Зайченко В.В., Розгачов Р.О., Голофаєв І.В., Смірнов В.О.*

#### **ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект рішення міської ради № 1123" Про підтримку участі КП " Теплоенергетик" у проекті " Програма розвитку муніципальної інфраструктури України".

*Результати голосування:*

*“за” – 5 (одноголосно).*

***Рішення прийнято.***

## **2. СЛУХАЛИ:**

Макарук О.О., яка пояснила підстави щодо підготовки проекту рішення міської ради № 1132" Про затвердження акта приймання-передачі майна з балансу пологового будинку № 2 ім." Святої Анни" на баланс пологового будинку № 1" та основні його положення.

*В обговоренні питання взяли участь Мосін О.В., Макарук О.О., Розгачов Р.О., Голофасєв І.В.*

## **ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект рішення міської ради № 1132" Про затвердження акта приймання-передачі майна з балансу пологового будинку № 2 ім." Святої Анни" на баланс пологового будинку № 1".

*Результати голосування:*

*“за” – 5 (одноголосно).*

***Рішення прийнято.***

## **3. СЛУХАЛИ:**

Колюку О.С., який пояснив підстави щодо підготовки проекту рішення міської ради № 1028" Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 20 грудня 2016 року № 716" Про надання згоди на безоплатну передачу каналізаційних насосних станцій із комунальної власності територіальної громади м. Кропивницького у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Кіровоградської області" та основні його положення.

## **ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект рішення міської ради № 1028" Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 20 грудня 2016 року № 716" Про надання згоди на безоплатну передачу каналізаційних насосних станцій із комунальної власності територіальної громади м. Кропивницького у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Кіровоградської області".

*Результати голосування:*

*“за” – 5 (одноголосно).*

***Рішення прийнято.***

**4. СЛУХАЛИ:**

Колюку О.С., який пояснив підстави щодо підготовки проекту рішення міської ради № 1127 " Про надання пільги з орендної плати дочірньому підприємству " Кіровоградтепло" товариства з обмеженою відповідальністю " Центр науково-технічних інновацій Української нафтогазової академії", основні його положення та відповів на запитання членів комісії.

**ВИСТУПИЛИ:**

Мосін О.В., який запропонував депутатам погодити проект рішення міської ради № 1127 та проінформував про домовленість з керівництвом ДП " Кіровоградтепло" ТОВ " ЦНТІ УНГА" щодо сплати підприємством протягом наступного тижня частини коштів згідно з договором реструктуризації заборгованості попередніх років з орендної плати за використання цілісного майнового комплексу державного комунального підприємства теплових мереж " Кіровоградтеплоенерго".

Розгачов Р.О., член комісії, який зауважив, що керівництво ДП " Кіровоградтепло" ТОВ " ЦНТІ УНГА" щороку звертається до Кіровоградської міської ради щодо отримання пільги з орендної плати, запевняє про вчасну сплату нарахованих на пільгових умовах коштів та коштів згідно з договором реструктуризації заборгованості попередніх років, але не виконує взятих на себе зобов'язань.

Запропонував впевнитися у виконанні керівництвом підприємства заявлених домовленостей та перенести розгляд проекту рішення міської ради № 1127 " Про надання пільги з орендної плати дочірньому підприємству " Кіровоградтепло" товариства з обмеженою відповідальністю " Центр науково-технічних інновацій Української нафтогазової академії" на наступне засідання постійної комісії.

*В обговоренні питання взяли участь Мосін О.В., Колюка О.С., Кухаренко В.І., Розгачов Р.О., Голофаєв І.В., Смірнов В.О., Пінчук В.В.*

**ВИРІШИЛИ:**

Перенести розгляд проекту рішення міської ради № 1127 " Про надання пільги з орендної плати дочірньому підприємству " Кіровоградтепло" товариства з обмеженою відповідальністю " Центр науково-технічних інновацій Української нафтогазової академії" на наступне засідання постійної комісії.

*Результати голосування:*

*"за" – 5 (одноголосно).*

***Рішення прийнято.***

**5. СЛУХАЛИ:**

Колюку О.С., який пояснив підстави щодо підготовки проекту рішення міської ради " Про затвердження переліку об'єктів нерухомого майна, які перебувають у комунальній власності територіальної громади м. Кропивницького та право власності на які підлягає державній реєстрації" та відповів на запитання членів комісії.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект рішення міської ради" Про затвердження переліку об'єктів нерухомого майна, які перебувають у комунальній власності територіальної громади м. Кропивницького та право власності на які підлягає державній реєстрації".

*Результати голосування:*

*"за" – 5 (одноголосно).*

***Рішення прийнято.***

**6. СЛУХАЛИ:**

Кухаренка В.І. щодо розгляду постійною комісією можливості внесення змін та доповнень до Програми утримання, благоустрою та розвитку житлово-комунального господарства м. Кропивницького на 2017-2021 роки в частині співфінансування утеплення та капітального ремонту покрівель будинків, які відносяться до житлового фонду об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, згідно з пропозиціями, зазначеними у листі Головного управління житлово-комунального господарства від 30.05.2017 № 74-вих.

*В обговоренні питання взяли участь Кухаренко В.І., Зайченко В.В., Розгачов Р.О., Пінчук В.В., Голофаєв В.В., Бойко С.В., Гавриш І.Н.*

**ВИРІШИЛИ:**

Головному управлінню житлово-комунального господарства міської ради внести коригування до Програми утримання, благоустрою та розвитку житлово-комунального господарства м. Кропивницького на 2017-2021 роки відповідно до пропозицій, зазначених у листі Головного управління житлово-комунального господарства від 30.05.2017 № 74-вих.

*Результати голосування:*

*"за" – 5 (одноголосно).*

***Рішення прийнято.***

**7. СЛУХАЛИ:**

Кухаренка В.І., який ознайомив присутніх з листом Головного управління житлово-комунального господарства від 07.06.2017 № 84-вих, підготовленим на підставі звернення КП " Теплоенергетик" щодо розгляду постійною комісією можливості виділення фінансової допомоги підприємству на виконання заходів з підготовки до наступного опалювального сезону 2017/2018 року у селищі Новому, та відповів на запитання членів комісії.

**ВИСТУПИЛИ:**

Розгачов Р.О., член комісії, який запропонував за підсумками виконання міського бюджету за перше півріччя 2017 року опрацювати питання щодо можливості виділення КП " Теплоенергетик" додаткового фінансового ресурсу на виконання заходів з підготовки до наступного опалювального сезону 2017/2018 року у селищі Новому, а саме: на проведення заходів з ремонту основної котельні в сумі 6,2 млн грн або на підключення нової модульної котельні (приблизно 7,0 млн грн), та винести це питання на розгляд постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:**

Головному управлінню житлово-комунального господарства спільно з фінансовим управлінням міської ради опрацювати питання щодо можливості виділення КП " Теплоенергетик" додаткового фінансового ресурсу на виконання заходів з підготовки до наступного опалювального сезону 2017/2018 року у селищі Новому, а саме: на проведення заходів з ремонту основної котельні або на підключення нової модульної котельні, та винести відповідні пропозиції на розгляд постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності.

*Результати голосування:*

*"за" – 5 (одноголосно).*

***Рішення прийнято.***

**8. СЛУХАЛИ:**

Кухаренка В.І., який пояснив підстави щодо підготовки та винесення на розгляд постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності листа Головного управління житлово-комунального господарства від 08.06.2017 № 87- вих про виділення коштів на ремонт покрівлі житлового будинку після пожежі.

**ВИРІШИЛИ:**

Головному управлінню житлово-комунального господарства міської ради внести коригування до Програми утримання, благоустрою та розвитку житлово-комунального господарства м. Кропивницького на 2017-2021 роки відповідно до пропозицій, зазначених у листі Головного управління житлово-комунального господарства від 08.06.2017 № 87- вих.

*Результати голосування:*

*“за” – 5 (одноголосно).*

***Рішення прийнято.***

Голова комісії

В. Зайченко

Секретар комісії

В. Пінчук